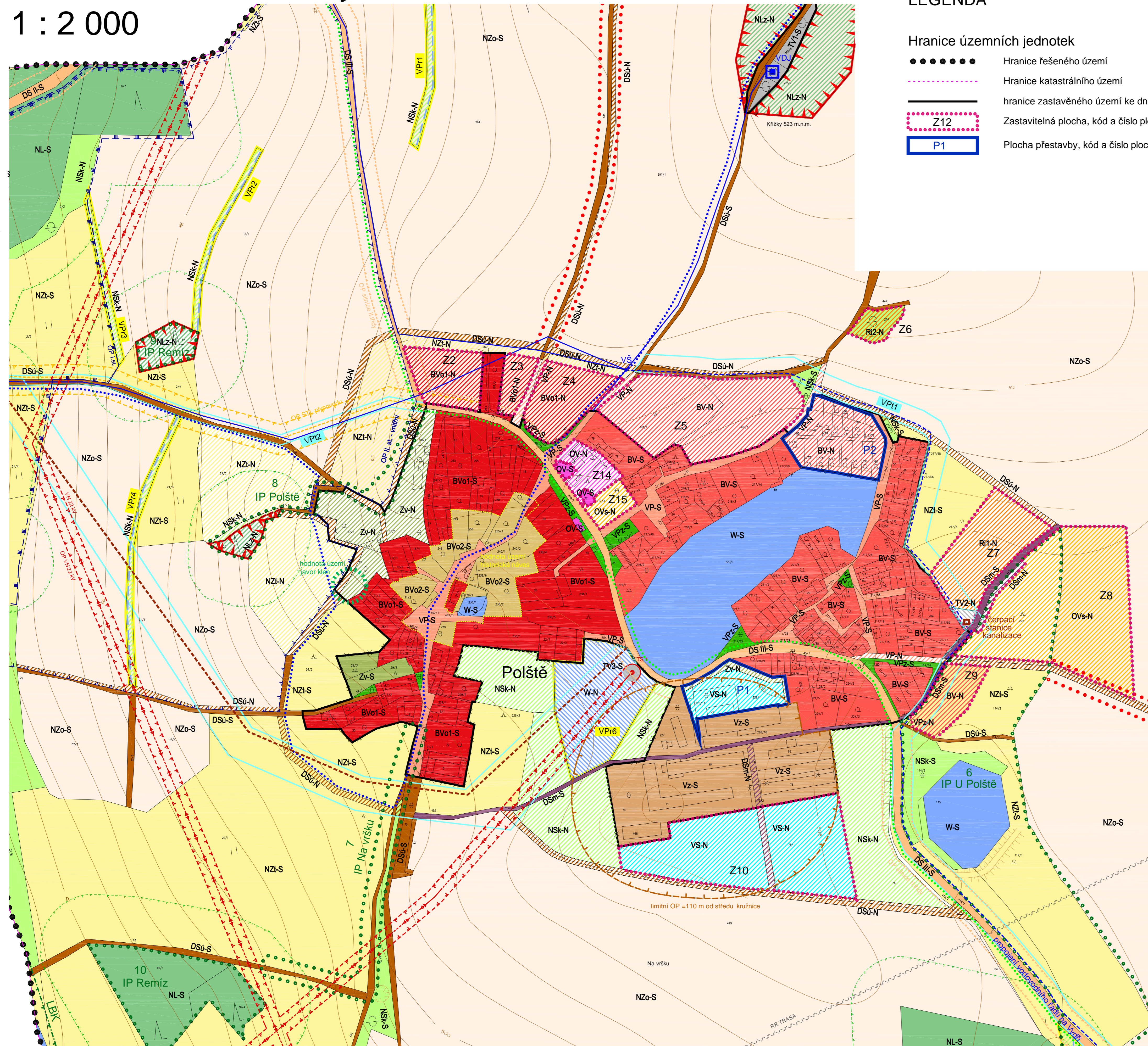


ÚP Polště - odůvodnění

Detail koordinačního výkresu

1 : 2 000



LEGENDA

Hranice územních jednotek

- Hranice řešeného území
- Hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území ke dni 31.1.2004
- Z12 Zastavitelná plocha, kód a číslo plochy
- P1 Plocha přestavby, kód a číslo plochy

Limity využití území

- stav návrh
- Ostatní přírodní limity
- hranice lesa zvláštního určení
 - hranice 50 m od okraje lesa
 - hodnota území - památný strom
- Kulturní limity
- hodnota území - volné prostranství hist. návsi
- Technické limity
- OP silnic II. třídy
 - OP silnic III. třídy
 - limitní OP výrobní areálu
 - OP vodního zdroje I. stupně
 - OP vodního zdroje II. stupně - vnitřní
 - OP VN 22 kV
 - OP STL plynovodu

Ostatní dopravní infrastruktura

- cyklostezka
 - turistická trasa
- Technická infrastruktura
- hlavní vodovodní přívaděč
 - vodojem
 - vodoměrná šachta
 - hlavní kanalizační řad
 - plynovod STL
 - venkovní vzdušné vedení VN 22kV (OP 7m od kraj. vodiče)
 - trafostanice (OP 7m od paty stožáru)
 - radioreléová trasa

Plochy veřejného zájmu

- VPT1 VPS - technická infrastruktura; kód VPS
- VPr12 VPO - opatření pro zvýšení retence; kód VPO
- záchytný příkop

Záznam o účinnosti :

- Správní orgán : Zastupitelstvo obce Polště
- Číslo jednací : VÚP 35770/09/Pb
- Datum vydání : 10.7.2009
- Datum nabytí účinnosti :
- Pořizovatel : Úřad územního plánování
MěÚ Jindřichův Hradec,
odbor výstavby a územního plánování
- Oprávněná úř. osoba pořizovatele : Ivana Přibyllová

Plochy s rozdílným způsobem využití

- stav návrh
- Zastavěné území a zastavitelné plochy
- BV-S BYDLENÍ venkovského charakteru
 - BV-N PLOCHY BYDLENÍ venkovského charakteru s ochranným režimem
 - BVo1-S PLOCHY BYDLENÍ venkovského charakteru s ochranným režimem - prostor historické návsi
 - BVo1-N
 - BVo2-S PLOCHY BYDLENÍ venkovského charakteru s ochranným režimem - prostor historické návsi
 - Ri1-N REKREACE plochy individuální rekreace
 - Ri2-N REKREACE plochy individuální rekreace
 - OV-S OBČANSKÉ VYBAVENÍ
 - OV-N
 - OVs-N OBČANSKÉ VYBAVENÍ sport
 - VP-S VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
 - VP-N
 - VPz-S VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ veř. a parková zeleň, sloužící obecnému užívání
 - VPz-N
 - VS-N PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ dílenská výroba, sklady, neruší výroba
 - Vz-S PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ zemědělská výroba, sklady
 - DSIII-S PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY Plochy silnice III. třídy
 - DSm-S PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY Plochy komunikace místní
 - DSm-N
 - DSú-S PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY Plochy komunikace účelové
 - DSú-N
 - TV1-S TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA plochy zařízení vodovodní sítě
 - TV2-N TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA plochy zařízení kanalizační sítě
 - TV3-S TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA plochy zařízení elektrizační soustavy
 - Zv-S PLOCHY ZELENĚ vyhrazená zeleň v zástavbě
 - Zv-N

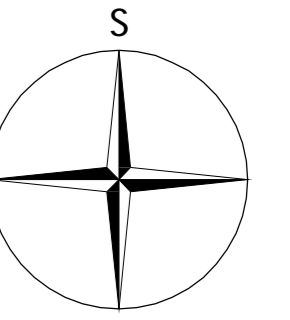
Plochy nezastavěného území

- W-S PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
- W-N
- NZo-S PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ orná půda
- NZi-S PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ trvalé travní porosty
- NZi-N
- NL-S PLOCHY LESNÍ plochy určené k plnění funkce lesa
- NLz-N PLOCHY LESNÍ plochy lesa zvláštního určení
- NSk-S PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ krajinná zeleň (protieroz. strom. a keř. výsadba, izolační zeleň vůči prachu z dopravy, clonící zeleň vůči hmotám skladů, výrob. objektů, plochy parkové zeleně)
- NSk-N

Přírodní plochy

Plochy ÚSES - limity využití území

- funkční lokální biokoridor
- k doplnění interakční prvek



PARÉ		ÚZEMNÍ PLÁN POLŠTĚ - ODŮVODNĚNÍ	
DETAIL KOORDINAČNÍHO VÝKRESU		1 : 2 000	
Zpracovatel	Atelier MAA.T.	datum	
Zodpov. projektant	Ing. arch. Miroslav Hájek, ĚKA 00 951	červenec 2009	
Autor koncepce	Ing. arch. Martin Jirovský, Ph.D.	číslo výkresu	
Projektant	Ing. arch. Jan Kolář	02	

Příloha č. 2 opatření obecné povahy